

COMMUNIQUE DE PRESSE

Pose de la 1^{ère} pierre des futurs bureaux et siège du SYANE

Un bâtiment sobre et performant pour accueillir les instances et les équipes du SYANE à l'horizon début 2018



Ce mardi 18 octobre 2016, Jean-Paul AMOUDRY, Président du Syndicat des Énergies et de l'Aménagement numérique de la Haute-Savoie (SYANE), a posé la 1^{ère} pierre des futurs bureaux et siège du SYANE, en présence notamment de Pierre BRUYERE, Maire de Poisy, des élus du Comité du SYANE, ainsi que des représentants de ses principaux partenaires (Conseil départemental, Enedis, GrDF, CAUE, Teractem,...).

Accompagner l'évolution du SYANE

Installé depuis les années 1980 sur Annecy, le SYANE déménagera à l'horizon 2018 dans ce nouveau bâtiment situé à l'entrée Est de la commune de Poisy. Ce nouveau siège permettra d'améliorer le fonctionnement du SYANE, dont les 52 agents sont actuellement répartis sur 3 sites. Il permettra également d'accueillir les réunions des instances du SYANE (Bureau et Comité syndical), actuellement décentralisées dans différents locaux départementaux ou communaux.

Cette construction accompagne le développement du SYANE, l'évolution de ses missions et de ses activités. Service public des Énergies et de l'Aménagement numérique, le SYANE a en effet progressivement élargi ses compétences pour répondre aux nouveaux enjeux énergétiques et numériques dans les domaines de la distribution d'électricité et de gaz, de l'éclairage public, de la maîtrise de l'énergie, des énergies renouvelables, de la mobilité électrique, de la fibre optique et des réseaux numériques.

Un bâtiment sobre et performant

Exemplaire en terme de consommation énergétique, ce bâtiment affichera des performances améliorées de 33% par rapport à la réglementation thermique en vigueur (RT 2012).

Le confort des occupants sera assuré grâce à des solutions simples et performantes : la géothermie et un rafraîchissement d'été « doux » sans recours à un système de climatisation actif.

Chiffres clés

Surface : 2 190 m²

**Immeuble de 2 étages
+ étage en attique**

Montant : 7,9 M€

**Consommation énergétique
74 kWh / m².an**



Des systèmes énergétiques simples et exemplaires

- **Un bon confort d'été** obtenu sans avoir recours à un système de climatisation actif « énergivore » mais grâce à l'inertie thermique du bâtiment et des choix d'équipements spécifiques (brises soleil orientables sur l'ensemble des façades, système de ventilation naturelle performant, notamment en période nocturne,...).
- **Un niveau élevé d'isolation thermique** de l'ensemble des éléments de construction (façades, toitures, menuiseries, etc...).
- **Un système de chauffage par géothermie**, avec une pompe à chaleur allée à un champ de 9 sondes allant jusqu'à une profondeur de 130 m et permettant une récupération des calories dans le sol.
- **Un chauffage par panneaux rayonnants** en faux plafond (confort et absence de ventilateurs).
- **Possibilité de géocooling** : en été, circulation de l'eau fraîche, à la température du sol, dans les panneaux rayonnants, avec l'effet positif de recharger le sol en chaleur pour l'hiver.
- **Ventilation par centrale de traitement d'air double flux** avec échangeur de récupération de chaleur à haut rendement, et modulation en fonction de l'occupation des locaux.
- Mise en œuvre d'une **gestion technique du bâtiment** (GTB).

En outre, le bâtiment sera équipé d'une production d'électricité photovoltaïque en toiture.

Ce projet est réalisé par la société Financière Premium, accompagnée par le Cabinet d'Architecture AER et le Bureau d'études Fluides – Thermique Aico Fluides.

Contact presse :

Virginie LEFEVRE – Responsable Communication
Tél. 04 50 33 59 39 - Mail : v.lefevre@syane.fr - www.syane.fr

PRESENTATION DU SYANE

Le SYANE est un établissement public constitué par les communes et le Département pour organiser le service public de la distribution d'électricité et de gaz en Haute-Savoie. À ce titre, il réalise d'importants travaux sur les réseaux d'électricité, d'éclairage public et de télécommunications pour le compte de ses communes adhérentes. 65 ans après sa création, le SYANE a progressivement élargi ses domaines d'intervention dans les réseaux d'énergie (gaz, éclairage public, bornes de charge pour véhicules électriques), de l'efficacité énergétique, des énergies renouvelables et de l'aménagement numérique.

Syndicat des Énergies, le SYANE agit pour la transition énergétique à travers ses actions en faveur de la maîtrise et du développement des énergies renouvelables. Il déploie également le réseau public départemental de bornes de charge pour véhicules électriques.

Le SYANE porte également l'aménagement numérique de la Haute-Savoie et, à ce titre, réalise le réseau public départemental en fibre optique très haut débit.